

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

§1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest Dostosowanie pomieszczeń Oddziału Leczenia Zaburzeń Nerwicowych do obowiązujących przepisów prawa i norm – etap I oraz uzyskanie wszystkich niezbędnych do użytkowania obiektu uzgodnień i odbiorów.
2. Zakres prac określa Program Funkcjonalno - Użytkowy oraz Formularz ofertowy Wykonawcy.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - 1) Program Funkcjonalno – Użytkowy,
 - 2) Formularz ofertowy Wykonawcy (dalej: „Oferta”),
 - 3) Wymagania z zakresu ochrony środowiska,
 - 4) Harmonogram realizacji przedmiotu umowy.

§2.

Termin wykonania

1. Przedmiot umowy, o których mowa w § 1 umowy, zostanie wykonany do 100 dni od daty zawarcia umowy.
2. Termin określony w ust. 1 może ulec przedłużeniu wyłącznie z powodów wymienionych w § 14 niniejszej umowy.
3. Przedłużenie terminu wykonania przedmiotu zamówienia powinno być potwierdzone protokołem konieczności i wprowadzone aneksem do umowy.

§ 3.

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają całkowitą wartość umowy na cenę brutto na zł (słownie złotych:)
w tym:
 - cena netto wynosi.....zł
(słownie złotych:)
 - podatek VAT stanowi kwotę: zł
2. Wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i zostało określone na podstawie Oferty i obejmuje wszystkie koszty realizacji przedmiotu zamówienia niezależnie od tego, czy Wykonawca przewidział lub mógł przewidzieć te koszty.
3. Całkowite rozliczenie robót nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego.
4. Określone w ust. 1 wynagrodzenie jest kwotą maksymalną i nie może ulec zwiększeniu.

§4.

Warunki płatności

1. Rozliczenie wynagrodzenia o którym mowa w § 3 ust. 1 nastąpi zgodnie z §4 ust. 2 i 3.
2. Podstawą do rozliczenia za wykonane roboty oraz wystawienia faktury będzie wystawiony przez kierownika robót i potwierdzony przez inspektora nadzoru protokół odbioru przedmiotu zamówienia.
3. Rozliczenie będzie płatne, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
4. W razie zwłoki w dokonaniu zapłaty Zamawiający obowiązany jest do zapłacenia odsetek za opóźnienie.
5. Za datę zapłaty rozumie się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Rozliczenie zużycia przez Wykonawcę mediów nastąpi, w przypadku:
 - 1) energii elektrycznej na podstawie odczytu z podlicznika zamontowanego staraniem i na koszt Wykonawcy,

2) wody i ścieków - ryczałtem miesięcznym w wysokości kosztów zużycia 10 m³ wody oraz 10 m³ ścieków. Powyższa opłata zostanie powiększona o należny podatek VAT.

§ 5.

Gwarancja i rękojmia

1. **Wykonawca udziela gwarancji za wady dla całej inwestycji na okres miesięcy od daty odbioru przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1.**
2. Zobowiązanie z gwarancji i rękojmi obejmuje wszelkie wykonane prace.
3. Zamawiający przejmie warunki gwarancji udzielone przez producenta materiałów zamontowanych przez Wykonawcę w obiekcie Zamawiającego.
4. Zamawiający w okresie gwarancji jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę o powstałych wadach przedmiotu odbioru w ciągu 10 dni od ich ujawnienia.
5. Wykonawca jest zobowiązany usunąć wady w terminie 14 dni od dnia ich zgłoszenia.
6. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają one użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania go po raz drugi.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie w/w wad w terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
8. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni od zaistnienia zmian o:
 - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy;
 - 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę;
 - 3) ogłoszeniu upadłości Wykonawcy;
 - 4) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca;
 - 5) ogłoszeniu likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy;
 - 6) zawieszeniu działalności przedsiębiorstwa Wykonawcy.

§6.

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Umożliwienie wykonania prac,
2. Zapewnienie nadzoru,
3. Dokonanie odbioru prac,
4. Zapłaty wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy,
5. Odpłatne udostępnienie Wykonawcy niezbędnych źródeł zasilania (mediów) dla wykonywanego obiektu.

§7.

Obowiązki Wykonawcy

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, technicznymi warunkami wykonywania robót, wiedzą techniczną, należyłą starannością profesjonalisty oraz ewentualnymi wskazówkami i zaleceniami Zamawiającego.
2. W czasie realizacji robót:
 - 1) zapewnienie kierownictwa prowadzonych prac przez osoby uprawnione,
 - 2) utrzymanie miejsca robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych i zbędnych urządzeń pomocniczych oraz usuwanie wszelkich zbędnych materiałów, odpadów i śmieci,
 - 3) codzienne utrzymanie porządku na miejscu prac,
 - 4) umożliwienie przeprowadzenia odbioru robót,
 - 5) prowadzenie i organizację robót w sposób umożliwiający prawidłowe i sprawne funkcjonowanie Szpitala.
3. Zgłaszania do Inspektora o wykonaniu robót zanikających lub ulegających zakryciu na trzy dni przed ich zakryciem.

4. Zawiadomienia Zamawiającego na piśmie o każdym przypadku wstrzymania robót, najpóźniej następnego dnia od dnia wstrzymania.
5. Przedstawienia do akceptacji Zamawiającemu zagospodarowania placu budowy.
6. Po zakończeniu robót: uporządkowanie miejsca ich wykonywania i przekazanie go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.
7. Zapewnienia Zamawiającemu, wszystkim osobom upoważnionym przez niego, dostępu do terenu budowy i do każdego miejsca, gdzie roboty w związku z umową będą wykonywane.
8. Zapewnienia bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas wykonywania wszystkich czynności na terenie budowy. Za nienależyte wykonanie tych obowiązków Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność odszkodowawczą.
10. Zabezpieczenia znajdującego się na terenie budowy mienia w okresie od czasu przejścia terenu budowy do czasu przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu.
11. Wykonywania w ramach gwarancji napraw bieżących i awaryjnych zgłaszanych przez Zamawiającego.
12. **Dostarczenia Zamawiającemu przed zawarciem umowy aktualnych dokumentów, o których mowa w pkt 8.1.3 siwz dla Kierownika budowy/ robót, dla kierownika prac branży sanitarnej i kierownika prac w branży elektrycznej potwierdzających posiadanie wymaganych uprawnień oraz harmonogramu realizacji przedmiotu umowy.**
13. Zgłoszenie pisemne lub faksem wykonanych robót do odbioru lub przekazania Zamawiającemu.
14. Przestrzeganie przepisów BHP i p. poz. oraz ponoszenie pełnej odpowiedzialności za wszystkie następstwa wynikające z nieprzestrzegania tych przepisów.
15. Naprawienie i doprowadzenie do stanu poprzedniego, w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia już wykonanych robót, ich części bądź urządzeń – na swój koszt.
16. Ponoszenie kosztów zużycia mediów w okresie realizacji przedmiotu umowy.
17. Ponoszenie pełnej odpowiedzialności za działania własnych pracowników w przypadku szkody powstałej na skutek prowadzenia robót.
18. Posiadanie przez cały okres obowiązywania umowy ważnego, opłaconego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, na kwotę minimum 300 000,00 zł, z okresem obowiązywania w terminie realizacji umowy i okazanie dowodu ubezpieczenia (polisy lub innego dokumentu) na każde wezwanie Zamawiającego – brak okazania dowodu ubezpieczenia w terminie 5 dni od wezwania przez Zamawiającego może skutkować rozwiązaniem umowy i naliczeniem kary umownej, o której mowa w § 13 ust. 1 pkt 4).
19. Dostosowanie się do obowiązujących wewnętrznych przepisów.
20. Współpraca z sekcją administracyjno - gospodarczą i osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego w zakresie BHP.
21. Wykonawca zapewni komunikację personelu Wykonawcy z Zamawiającym w języku polskim przez cały okres wykonywania Umowy.
22. Wykonawca jest zobowiązany zachować szczególną ostrożność przy wykonywaniu wszelkich robót wyburzeniowych oraz zmian konstrukcyjnych w budynku, ze względu na wiek budynku oraz brak dokumentacji archiwalnej.
23. Zamawiający wymaga od Wykonawcy przed rozpoczęciem robót potwierdzenia stanu technicznego budynku oraz możliwości realizacji przyjętych założeń w PFU oraz planowanej dokumentacji projektowej.

§8.

Zastosowane materiały i urządzenia przy realizacji zamówienia

1. Materiały i urządzenia, zastosowane przy realizacji zamówienia, powinny odpowiadać, co do jakości, wymogom Norm Polskich, przepisom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy – Prawo budowlane oraz wymaganiom dokumentacji technicznej.

2. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca obowiązany jest przekazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną.

§9.

Podwykonawstwo

(paragraf ten będzie obowiązywał w przypadku udziału podwykonawców przy realizacji zamówienia)

1. Wykonawca jest uprawniony do korzystania z podwykonawców (dalej: „**Podwykonawcy**”) wyłącznie zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych oraz tylko jeżeli zastrzegł w Ofercie, że będzie korzystał w usług Podwykonawców, a także wyłącznie w zakresie określonym Ofertą. Umowy o podwykonawstwo i dalsze podwykonawstwo będą dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności (dalej: „**Umowy o podwykonawstwo**”).
2. W razie korzystania z Podwykonawców, Wykonawca jest zobowiązany do starannego wyboru Podwykonawcy spośród posiadających odpowiednie doświadczenie i kwalifikacje w zakresie realizacji inwestycji o podobnej skali.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechanie Podwykonawców i dalszych podwykonawców (dalej: „**Dalsi podwykonawcy**”), ich przedstawicieli, pracowników oraz osób trzecich, którymi Podwykonawca lub Dalszy podwykonawca się posługuje przy wykonaniu przedmiotu Umowy, jak za własne działania lub zaniechania.
4. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane stanowiące przedmiot niniejszej umowy, jest obowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub Dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania projektu Umowy o podwykonawstwo (a w wypadku Dalszego podwykonawcy – projektu Umowy o podwykonawstwo wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo) zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu Umowy o podwykonawstwo, w szczególności jeżeli projekt Umowy o podwykonawstwo:
 - 1) nie spełnia wymogów określonych w SIWZ lub niniejszej umowie;
 - 2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy dłuższy niż do 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy robót budowlanych.
6. Umowa o podwykonawstwo będzie zawierała co najmniej następujące postanowienia:
 - 1) postanowienie mówiące o tym, że w przypadku nie zapłacenia przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy za wykonane przez Podwykonawcę roboty budowlane, Zamawiający zapłaci Podwykonawcy zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego, ustawy – Prawo zamówień publicznych i Umowy, kwotę wynagrodzenia nie wyższą, niż kwota za dane prace wynikająca z Oferty;
 - 2) zobowiązanie niezwłocznego informowania Zamawiającego o nienależytym wykonaniu Umowy o podwykonawstwo przez Wykonawcę, w szczególności o nie zaplaceniu wynagrodzenia wynikającego z Umowy o podwykonawstwo w terminie.
7. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy obejmującego zakres robót budowlanych wykonanych przez Podwykonawcę.
8. Niezgłoszenie przez Zamawiającego w terminie określonym w ust. 5 powyżej zastrzeżeń do przedłożonego projektu Umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację projektu Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
9. Wykonawca, Podwykonawca lub Dalszy podwykonawca robót budowlanych przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię Umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

10. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo, zgłasza pisemny sprzeciw do Umowy o podwykonawstwo, w przypadkach określonych w ust. 5 powyżej.
11. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej Umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 10 powyżej uważa się za akceptację Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
12. Postanowienia ust. 4-11 powyżej stosuje się odpowiednio do zmian Umowy o podwykonawstwo.
13. W razie, gdy Wykonawca stanowi konsorcjum, Umowa o podwykonawstwo jest zawierana w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników konsorcjum.
14. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, zaś Podwykonawca – Dalszemu podwykonawcy, w terminach płatności określonych w danej Umowie o podwykonawstwo, nie dłuższych jednak niż do 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconych Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy robót budowlanych.
15. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy, jeżeli zachodzi uzasadnione podejrzenie, że sprzęt techniczny, osoby którymi posługuje się Podwykonawca lub kwalifikacje Podwykonawcy nie dają rękojmi należytego i terminowego wykonania powierzonych Podwykonawcy robót budowlanych.
16. Zmiana Podwykonawcy nie wymaga zmiany Umowy.
17. Wykonawca jest zobowiązany wraz z każdą fakturą wystawianą przez Wykonawcę na mocy Umowy przedstawić Zamawiającemu dowody potwierdzające zapłatę wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom lub Dalszym podwykonawcom oraz oświadczenia wszystkich Podwykonawców i Dalszych podwykonawców (należycie złożonych przez osoby upoważnione do ich reprezentowania) co do braku jakichkolwiek roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu płatności wynagrodzenia należnego z tytułu zawartej Umowy o podwykonawstwo. Powyższe jest warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
18. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego Umowę o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub Dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane. Powyższe dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego Umowy o podwykonawstwo. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy.
19. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia zgodnie z ust. 18 powyżej, Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia wezwania do zgłoszenia pisemnych uwag. Brak odpowiedzi Wykonawcy na ww. wezwanie uważa się za uznanie przez Wykonawcę zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy.
20. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 19 powyżej, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub Dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
21. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub Dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 18 powyżej, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego.

§ 10.
Warunki odbioru

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) odbiór końcowy,
 - 2) odbiór po okresie rękojmi,
 - 3) odbiór ostateczny.
2. Odbiór końcowy.
 - 1) Odbioru końcowego dokona się po całkowitym zakończeniu wszystkich robót składających się na przedmiot umowy na podstawie zgłoszenia kierownika robót potwierdzonego przez Zamawiającego. Potwierdzenie takie nastąpi po usunięciu wszystkich wad stwierdzonych przez Zamawiającego
 - 2) Odbiór końcowy będzie przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego oraz w obecności Wykonawcy.
 - 3) Przed rozpoczęciem odbioru końcowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu następujące dokumenty: kompletną dokumentację powykonawczą wraz z atestami, deklaracjami i certyfikatami, pomiarami.
3. Odbiór po okresie rękojmi będzie dokonywany przez Zamawiającego oraz Wykonawcę w formie protokolarnej i będzie miał na celu stwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań wynikających z rękojmi za wady fizyczne.
4. Odbiór ostateczny będzie dokonany przez Zamawiającego i Wykonawcę w formie protokołu ostatecznego odbioru po usunięciu wszystkich wad ujawnionych w okresie gwarancji jakości. Zwalnia on Wykonawcę ze wszystkich zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, dotyczących usuwania wad. Wykonawca pozostaje odpowiedzialny z tytułu rękojmi zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa i postanowieniami niniejszej umowy.
5. Strony ustalają następujące zasady odbioru końcowego:
 - 1) przedmiot umowy zostanie odebrany protokołem odbioru końcowego po jego całkowitym zakończeniu i zgłoszeniu do odbioru,
 - 2) Wykonawca będzie zgłaszał Zamawiającemu gotowość do odbiorów na piśmie,
 - 3) Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu odbioru w terminie 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru zawiadamiając o tym Wykonawcę,
6. Jeżeli w toku czynności zostaną stwierdzone wady w wykonanym przedmiocie umowy to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, a nie uniemożliwiają one używania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający zastrzega sobie prawo odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia umownego,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają one używanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania go po raz drugi.
7. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych w tej dacie wad.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
9. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie wad, aż do czasu usunięcia tych wad.
10. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł zakończyć czynności odbioru w ustalonym terminie z winy Wykonawcy, to Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia pełnych kosztów działania komisji odbioru, jak też następnych komisji, które będą powoływane do przeprowadzenia odbioru.
11. Wszelkie roboty podlegające zakryciu (zanikowe) winny być zgłoszone przez Wykonawcę właściwemu inspektorowi nadzoru z dwudniowym wyprzedzeniem. Nie zgłoszenie robót zanikowych może spowodować uznanie ich za nie wykonane, a ich koszt nie zostanie uwzględniony w rozliczeniach.
12. Na dzień rozliczenia zadania, o którym mowa w §1 ust. 1 Wykonawca ma obowiązek przekazać Zamawiającemu:

- 1) dokumentację powykonawczą w wersji papierowej i elektronicznej edytowalnej,
- 2) certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną dla wbudowanych materiałów,
- 3) gwarancje producentów na instalowane materiały;
- 4) gwarancje Wykonawcy na montaż materiałów;
- 5) wyniki pomiarów.

§11.

Nadzór

1. Nadzór nad pracami, o których mowa w § 1, ze strony Zamawiającego sprawować będą:

.....
.....
.....
.....

przy czym zmiana osób nadzorujących prace nie wymaga zmiany niniejszej umowy.

2. Wykonawca powołuje Kierownika Budowy/robót w osobie
3. W przypadku zmiany kierownika budowy, przy realizacji robót, Wykonawca zatrudni osobę zaaprobowaną przez Zamawiającego. Zamawiający zaaprobuje każde proponowane zastąpienie podstawowego personelu jedynie wtedy, kiedy odnośne kwalifikacje, doświadczenie i zdolności do pełnienia funkcji proponowanego personelu, będą takie same lub wyższe niż personelu wymienionego w ust. 1 i 4.
4. Wykonawca powołuje kierowników robót w poszczególnych branżach, w osobach:
.....
.....
.....
.....
5. W przypadku zmiany kierowników prac w poszczególnych branżach, Wykonawca zatrudni osoby zaaprobowane przez Zamawiającego. Zamawiający zaaprobuje każde proponowane zastąpienie podstawowego personelu jedynie wtedy, kiedy odnośne kwalifikacje, doświadczenie i zdolności do pełnienia funkcji proponowanego personelu, będą takie same lub wyższe niż personelu wymienionego w ust. 4.
6. Zmiana Kierownika budowy i kierowników robót wymaga zmiany niniejszej umowy.

§ 12.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony oświadczają, że Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł na jego rzecz zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zasadach określonych w przepisach ustawy – Prawo zamówień publicznych na kwotę równą 5% całkowitej wartości zamówienia brutto, tj. kwotę zł w formie
2. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Wykonawcy:
 - 1) 70 % w terminie 30 dni od daty końcowego odbioru robót,
 - 2) 30% w terminie 15 dni od daty upływu rękojmi za wady, o której mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Z powyższej kwoty zabezpieczenia, Zamawiający będzie uprawniony zaspokajać swoje roszczenia wynikające z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, w szczególności ewentualnych odszkodowań, kar umownych i kosztów zastępczego usunięcia wad.
4. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w całym okresie wykonywania umowy. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które

mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.

6. Jeżeli zostanie przesunięty termin wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest przesunąć termin ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu poprzedzającym podpisanie aneksu do umowy i przedłożyć Zamawiającemu dowód takiego przedłużenia.

§13.

Kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Zamawiający może naliczyć karę umowną:
 - 1) za opóźnienie w realizacji zamówienia – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto o której mowa w § 3 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu odbioru lub w okresie gwarancji jakości i rękojmi – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za każdy dzień zwłoki w ich usunięciu,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1;
 - 4) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę – w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt 1), 2) i 4), nie zostaną naliczone wyłącznie w przypadku, gdy niewykonanie lub niewłaściwe wykonanie zobowiązania nastąpiło na skutek siły wyższej.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) w razie braku zapłaty przez Wykonawcę lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub Dalszym podwykonawcom – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy za każde naruszenie;
 - 2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu Umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy za każde naruszenie;
 - 3) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy za każde naruszenie;
 - 4) braku zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1 umowy za każde naruszenie.
4. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne ze swymi zobowiązaniami wobec Wykonawcy.
6. Wykonawca ma prawo naliczać odsetki za opóźnienie z tytułu nieterminowej zapłaty faktury.
7. Jeżeli wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy powstanie szkoda, Wykonawca zobowiązany jest do jej pokrycia w pełnej wysokości, a w przypadkach określonych w ust. 1 – w wysokości przenoszącej wartość naliczonych kar.
8. W przypadku, w którym na skutek przyczyn leżących po stronie Wykonawcy dojdzie do utraty dofinansowania przez Zamawiającego, Zamawiający uprawniony będzie do dochodzenia od Wykonawcy na zasadach ogólnych odszkodowania w wysokości odpowiadającej wysokości utraconej części dofinansowania.
9. Strony zachowują prawo do odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 14.

Zmiana umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian zawartej umowy w następujących przypadkach:

- 1) zmiany stawki podatku VAT, cena netto nie ulegnie zmianie, a cena brutto ulegnie zmianie, w wysokości i w terminie wynikającymi z aktu prawnego wprowadzającego nową stawkę,
- 2) przyczynienia się Zamawiającego do opóźnienia wykonania świadczenia Wykonawcy – przedłużenie terminu na wykonanie świadczenia Wykonawcy stosownie do rozmiarów przyczynienia się Zamawiającego do opóźnienia,
- 3) wystąpienia okoliczności siły wyższej, takich jak w szczególności: pożar, powódź, niszczące działanie wiatru, gradobicie, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego, które to okoliczności przyczyniłyby się do opóźnienia wykonania świadczenia Wykonawcy – przedłużenie terminu na wykonanie świadczenia Wykonawcy stosownie do przyczynienia się okoliczności siły wyższej do opóźnienia,
- 4) gdy zachodzi konieczność zmiany w zakresie podwykonawstwa, za uprzednią zgodą Zamawiającego, o ile nie jest to sprzeczne z postanowieniami SIWZ,
- 5) zmiany osoby pełniącej funkcję kierownika robót,
- 6) wydłużenia terminu płatności,
- 7) gdy konieczność wprowadzenia zmian będzie następstwem zmian obowiązujących przepisów, wytycznych Ministerstwa Zdrowia lub innych organów lub wynikać będzie z umów zawartych z NFZ, w zakresie spowodowanym wprowadzeniem zmian, wydaniem wytycznych, zawarciem umów,
- 8) jeżeli nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, w zakresie spowodowanym wprowadzeniem zmian,
- 9) zmian doprecyzowujących treść umowy, jeżeli potrzeba ich wprowadzenia wynika z rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej postanowień.

W przypadku, gdyby którekolwiek z postanowień niniejszej umowy okazało się niezgodne z prawem, nieważne, nieskuteczne lub niemożliwe do wyegzekwowania, fakt ten nie będzie miał wpływu na legalność, ważność i możliwość egzekwowania pozostałych postanowień umowy, a Strony umowy zobowiązują się do wspólnego zastąpienia niezgodnego z prawem, unieważnionego lub niemożliwego do wyegzekwowania postanowienia, wzajemnie uzgodnioną, ważną i możliwą do wyegzekwowania klauzulą, możliwie najbliższą w interpretacji wobec klauzuli niezgodnej z prawem, nieskutecznej lub niemożliwej do wyegzekwowania

2. W każdym z powyższych przypadków zmiana umowy wymaga zgody obu stron, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

§ 15.

Umowne odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje umowne prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Wykonawca zaniechał realizacji umowy, tj. nie przystąpił do robót lub wstrzymał roboty nie realizując ich przez łączny okres co najmniej 7 dni w miesiącu kalendarzowym,
 - 2) Wykonawca nie usunął wad w terminie określonym w § 5 ust. 5,
 - 3) Wykonawca nie przedstawił do akceptacji Zamawiającego kandydatury podwykonawcy, w terminach i na zasadach określonych w § 9,
 - 4) Wykonawca nie przesunął terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zgodnie z §12 ust. 6.
2. Odstąpienie od umowy w przypadkach określonych w ust. 1 następuje z chwilą pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o odstąpieniu od umowy, wraz z podaniem przyczyn odstąpienia. W wyniku odstąpienia Strony dokonają koniecznych rozliczeń zgodnie z przepisami prawa, z tym zastrzeżeniem, że w każdym wypadku Zamawiającemu przysługiwac będą prawa autorskie majątkowe do przyjętej i zaakceptowanej przez Zamawiającego Dokumentacji projektowej (lub jej części) i inne zgody i zezwolenia udzielone przez Wykonawcę zgodnie z umową, zaś Wykonawcy będzie się należało wynagrodzenie za ww. zakres dzieła.

3. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają obowiązki szczególne:
 - 1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy.

§ 16.

Sprawy sporne

1. Wszelkie spory między stronami, których nie da się rozstrzygnąć w drodze porozumienia, związane z niniejszą umową, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelką korespondencję wysłaną na adres Wykonawcy uważa się za doręczoną z chwilą pierwszej próby jej doręczenia.
3. W razie zmiany adresu Wykonawcy, zobowiązany jest on do zawiadomienia Zamawiającego o planowanej zmianie przynajmniej na 7 dni przed jej dokonaniem.
4. Wszelka korespondencja wysłana Wykonawcy przez Zamawiającego przed dniem doręczenia Zamawiającemu informacji o zmianie adresu Wykonawcy, jest uznawana za doręczoną Wykonawcy na zasadach określonych w ust. 2

§ 17

1. Wykonawca oświadcza, iż sporządzona w wyniku wykonania niniejszej umowy dokumentacja projektowa (dalej: „Dokumentacja projektowa”) i każda jej część będą oryginalne, i wolne od praw lub roszczeń osób trzecich.
2. Wykonawca oświadcza, że sporządzona przez niego Dokumentacja projektowa nie będzie naruszała praw osób trzecich.
3. Z chwilą odbioru przez Zamawiającego Dokumentacji projektowej lub jej części następuje automatyczne i bez zastrzeżeń przeniesienie na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do Dokumentacji projektowej bądź jej części na terytorium całego świata, bez ograniczeń czasowych ani ilościowych, w zakresie następujących pól eksploatacji:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania Dokumentacji projektowej lub jej części – wytwarzanie wszelką techniką egzemplarzy Dokumentacji projektowej lub jej części i, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w szczególności wprowadzenie do pamięci komputera lub innego nośnika przystosowanego do zapisu cyfrowego;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono Dokumentację projektową lub jej część – wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy;
 - 3) w zakresie rozpowszechniania Dokumentacji projektowej lub jej części w sposób inny niż określony w § 17 ust. 3 pkt 2 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie Dokumentacji projektowej lub jej części w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w szczególności na stronie internetowej Zamawiającego.
2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, wraz z autorskimi prawami majątkowymi, wyłączne prawo wykonywania autorskiego prawa zależnego do Dokumentacji projektowej oraz wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do Dokumentacji projektowej na wszystkich polach eksploatacji wskazanych w ust. 3 powyżej i w pełnym zakresie tam opisanym.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwoleń do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek w Dokumentacji projektowej lub jej części, w tym również do wykorzystania jej wedle uznania Zamawiającego w części lub w całości oraz łączenia z innymi utworami lub dziełami nie noszącymi cech utworu.

4. Zamawiający ma prawo korzystać i rozpowszechniać Dokumentację projektową lub jej część oraz opracowywać ją lub jej część bez oznaczania ich imieniem i nazwiskiem.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego, niezależnie od ust. 4 powyżej, do wyłącznego wykonywania jego autorskich praw osobistych w zakresie nienaruszalności treści i formy Dokumentacji projektowej, pierwszego udostępnienia publiczności oraz wykonywania nadzoru autorskiego nad Dokumentacją projektową lub jej częścią oraz zobowiązuje się do niewykonywania ww. osobistych praw autorskich przez cały okres ich trwania.
6. Powyższe zezwolenia udzielone Zamawiającemu są nieodwołalne i nie są uzależnione od żadnych warunków oraz zostały udzielone Zamawiającemu bez prawa ich wypowiedzenia lub cofnięcia.

§ 18.

Postanowienia końcowe

1. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy. W razie niewywiązania się z niniejszego zobowiązania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości wartości wierzytelności będącej przedmiotem przeniesienia, niezależnie od prawnej skuteczności czynności przeniesienia wierzytelności.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niedokonywania przekazu świadczenia Zamawiającego (w rozumieniu art. 921¹- 921⁵ Kc), w całości lub w części, należnego na podstawie niniejszej umowy. W razie niewywiązania się z niniejszego zobowiązania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości wartości przekazanego świadczenia.
4. Wykonawca zobowiązuje się do niezawierania umowy poręczenia przez osoby trzecie za długi Zamawiającego należne na podstawie niniejszej umowy (w rozumieniu art. 876-887 Kc). W razie niewywiązania się z niniejszego zobowiązania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości wartości świadczenia, które poręczyciel spełnił wobec Wykonawcy lub spełnienie którego poręczył.
5. Wykonawca zobowiązuje się do nieudzielania jakiegokolwiek pełnomocnictwa ani upoważnienia do dochodzenia wierzytelności wynikających lub związanych z realizacją niniejszej umowy, na drodze sądowej lub pozasądowej, za wyjątkiem pełnomocnictwa procesowego dla radcy prawnego lub adwokata. W razie niewywiązania się z niniejszego zobowiązania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości wartości wierzytelności, do dochodzenia której Wykonawca udzielił pełnomocnictwa/ upoważnienia.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niezawierania umowy, zgodnie z którą osoba trzecia w jakiegokolwiek formie gwarantuje że Zamawiający spełni swoje świadczenie. W razie niewywiązania się z niniejszego zobowiązania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości wartości świadczenia, które osoba trzecia spełniła lub zobowiązała się spełnić wobec Wykonawcy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do niedokonywania jakiegokolwiek innej, niewymienionej w ust. 1-6 powyżej czynności faktycznej lub prawnej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela z Wykonawcy na inny podmiot lub w wyniku której powstałoby zobowiązanie Zamawiającego do dokonania zapłaty na rzecz innego podmiotu. W razie niewywiązania się z niniejszego zobowiązania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości wartości wierzytelności, odnośnie której doszło do zmiany wierzyciela z Wykonawcy na inny podmiot lub w wysokości zobowiązania Zamawiającego do dokonania zapłaty na rzecz innego podmiotu, które powstało na skutek niewywiązania się Wykonawcy z powyższego zobowiązania.

Załączniki:

1. Kopia Formularza ofertowego Wykonawcy
2. Program Funkcjonalno - Użytkowy
3. Harmonogram realizacji przedmiotu umowy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

FORMULARZ OFERTOWY**Dane dotyczące Wykonawcy:**

Nazwa/Imię i nazwisko:

Siedziba/m-ce zam.:kod.....ul.....

Województwo:.....nr telefonu/fax.

http:// e-mail:

Osoba upoważniona do kontaktów:.....tel.e-mail:.....

Osoba upoważniona do współpracy w zakresie realizacji umowy:tel./fax.....

Dane dotyczące Zamawiającego:Nazwa: **SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ SZPITAL SPECJALISTYCZNY
MINISTERSTWA SPRAW WEWNĘTRZNYCH W OTWOCKU**Siedziba: **05-400 OTWOCK, UL. BOLESŁAWA PRUSA 1/3****Zobowiązania Wykonawcy:**

1. Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym nr **ZP3-2016**, oferujemy wykonanie niniejszego zamówienia do łącznej kwoty brutto zł, w tym kwota podatku VAT.....zł.
2. Oświadczam(y), że*:
 - 1) wybór niniejszej oferty **nie będzie** prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług,
 - 2) wybór niniejszej oferty **będzie** prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług. Powyższy obowiązek podatkowy będzie dotyczył: objętych przedmiotem zamówienia, a ich wartość netto (bez kwoty podatku) będzie wynosiła zł.
3. Termin realizacji zamówienia: **do 100 dni od daty zawarcia umowy.**
4. **Termin płatności: do 30 dni** od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
5. **Oświadczamy, że udzielamy gwarancji za wady dla całej inwestycji: miesięcy od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 IPU - Wypełnia Wykonawca (zgodnie z pkt.19.1 siwz stanowi kryterium oceny ofert).**
6. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
7. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.
8. Oświadczamy, że zawarte w SIWZ, istotne postanowienia umowy zostały przez nas zaakceptowane i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty, do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
9. Wykonanie następującej części zamówienia zamierzamy powierzyć podwykonawcy) **brak wypełnienia rozumiane będzie, jako wykonanie zamówienia bez udziału podwykonawców.**
10. Poświadczamy wniesienie wadium, w kwocie określonej w siwz, w formie
11. Deklarujemy wpłacenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ceny ofertowej brutto w formie

12. Ofertę niniejszą składamy na zapisanych kolejno ponumerowanych i podpisanych, stronach.
13. **Oświadczamy, że oferta:**
- zawiera / nie zawiera (**niepotrzebne skreślić**) na str. oferty informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które nie mogą być ogólnie udostępniane przez Zamawiającego **oraz są zabezpieczone w sposób opisany w pkt 14.12. siwz i zawierają uzasadnienie ich zastrzeżenia.**
14. Załącznikami do niniejszej oferty są:
1)
2) ltd.

....., dnia

.....
(podpisy Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

wynikające z art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych,
w związku z art. 44 ustawy

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

Oświadczam, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp.

Jednocześnie stwierdzam, iż świadom(a) jestem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.

....., dnia

.....
(podpis Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

**Oświadczam, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z postępowania w okolicznościach,
o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.**

**Jednocześnie stwierdzam, iż świadom(a) jestem odpowiedzialności karnej za
składanie fałszywych oświadczeń.**

....., dnia

.....

(podpis Wykonawcy)

**WYKAZ
WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**
(potwierdzający spełnienie warunku udziału w postępowaniu określonego w pkt 8.1.2 siwz)

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

Miejsce wykonania robót	Rodzaj wykonanych robót Szczegółowy opis (zakres musi potwierdzać spełnianie warunku postawionego przez Zamawiającego)	Wartość brutto wykonanych robót	Data wykonania robót Od-do (dd/mm/rrrr)

Do wykazu załączam dowody określające, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty i wykazujące, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i prawidłowo ukończone.

..... dnia

.....
(podpis Wykonawcy)

WYKAZ OSÓB WYZNACZONYCH DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA*(potwierdzający spełnienie warunku, o którym mowa w pkt 8.1.3. siwz)*

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

Lp.	Imię i Nazwisko	Kwalifikacje zawodowe (dane muszą potwierdzać spełnianie warunków postawionych przez Zamawiającego)	Proponowana rola w realizacji zamówienia	Informacja o podstawie do dysponowania osobami (np. umowa o pracę, umowa o dzieło, umowa zlecenie itp.)

..... dnia

.....
(podpis Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

wynikające z pkt 9.A.4. SIWZ

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

Oświadczam, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają następujące uprawnienia:

1. Pan(i) posiada uprawnienia budowlane nr do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz posiada aktualne zaświadczenie nr o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Samorządu Zawodowego ważne do (dd/mm/rrrr).
2. Pan(i) posiada uprawnienia budowlane nr do kierowania pracami w branży sanitarnej, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych uprawniające do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, oraz posiada aktualne zaświadczenie nr o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Samorządu Zawodowego ważne do (dd/mm/rrrr).
3. Pan(i) posiada uprawnienia budowlane nr do kierowania pracami w branży elektrycznej w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych uprawniające do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, oraz posiada aktualne zaświadczenie nr o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Samorządu Zawodowego ważne do (dd/mm/rrrr).

i zobowiązuję się dostarczyć wymienione w niniejszym oświadczeniu dokumenty przed zawarciem umowy zgodnie z pkt.21.5 siwz oraz § 7 ust. 12 IPU.

Jednocześnie stwierdzam, iż świadom(a) jestem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych oświadczeń.

....., dnia

(podpis Wykonawcy)

Załącznik nr 9 do SIWZ

**Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej/
informacja o tym, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej*.**

Nazwa Wykonawcy:

Adres Wykonawcy:

Zgodnie z art. 26 ust. 2 pkt. 2d ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164).

1. **składamy listę podmiotów**, razem z którymi należymy do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.).

Lp.	Nazwa podmiotu
1.	
2.	
3.	
.....	

.....
(miejsowość, data)

.....
(podpis Wykonawcy)

2. **informujemy, że nie należymy do grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164).

.....
(miejsowość, data)

.....
(podpis Wykonawcy)

* - należy wypełnić pkt. 1 lub pkt. 2

WZÓR - ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU TRZECIEGO

(imię i nazwisko lub nazwa podmiotu)

(adres podmiotu)

(tel./faks, e-mail)

Stosownie do art. 26 ust. 2b ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164), zobowiązuję się do oddania do dyspozycji na rzecz Wykonawcy, tj.

.....
(nazwa i siedziba Wykonawcy)

na potrzeby realizacji zamówienia: Dostosowanie pomieszczeń Oddziału Leczenia Zaburzeń Nerwicowych do obowiązujących przepisów prawa i norm – etap I, niezbędnych zasobów w zakresie:

WIEDZY I DOŚWIADCZENIA:

- zakres dostępnych wykonawcy zasobów:

.....
(należy wpisać nazwę, rodzaj wykonanych robót, podczas których zdobyto doświadczenie, będące przedmiotem niniejszego zobowiązania)

- sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia:

.....
(należy wpisać w jaki sposób wiedza i doświadczenie podmiotu będzie wykorzystana podczas realizacji zamówienia np. czy będzie wykonywał część zamówienia jako podwykonawca, będzie brał udział w realizacji zamówienia)

- charakter stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem:

.....
(należy wpisać rodzaj/charakter umowy jaki będzie łączył wykonawcę z podmiotem udostępniającym zasób)

- zakres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia:

.....
.....
(należy wpisać, w jakim zakresie podmiot trzeci będzie realizował zamówienie, w jaki sposób zostanie przekazana wiedza i doświadczenie np. czy będzie to podwykonawstwo, a jeżeli tak jaki zakres zamówienia będzie realizowany przez podmiot trzeci)

- okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia:

.....
(należy podać okres, w którym wiedza i doświadczenie będzie udostępniona wykonawcy)

DYSPONOWANIA POTENCJAŁEM TECHNICZNYM: NIE DOTYCZY

DYSPONOWANIA OSOBAMI ZDOLNYMI DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

- zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu:

.....
(należy wpisać imię i nazwisko osób oddanych do dyspozycji wykonawcy)

- sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia:

.....
(należy wpisać w jaki sposób ww. osoby będą realizować zamówienie)

- charakter stosunku, jaki będzie łączył wykonawcę z innym podmiotem:

.....
(należy wpisać na jakiej podstawie będą udostępniane osoby, np. porozumienie pomiędzy pracodawcami, podwykonawstwo)

- zakres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia:

.....
(należy wpisać jaki będzie zakres udziału osób w realizacji zamówienia)

- okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia:

.....
(należy wpisać w jakim okresie będą udostępnione ww. osoby)

ZDOLNOŚCI FINANSOWYCH: NIE DOTYCZY

.....
(data i podpis upoważnionego przedstawiciela podmiotu udostępniającego zasoby)

POROZUMIENIE

**o współpracy pracodawców, których pracownicy wykonują prace na terenie
Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej
Szpitala Specjalistycznego MSW w Otwocku
dotyczące zapewnienia im bezpiecznych i higienicznych warunków pracy
oraz o ustanowieniu koordynatora ds. bhp**

Na podstawie przepisów art. 208 Kodeksu pracy zawiera się porozumienie o współpracy pomiędzy następującymi pracodawcami:

SPZOZ Szpital Specjalistyczny MSW w Otwocku z siedzibą w Otwocku ul. Prusa 1/3, kod pocztowy 05-400, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez Dyrektora –

a

..... zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym w pod nr KRS, NIP, Regon, zwaną dalej Wykonawcą, reprezentowaną przez:

.....

Ilekoć w niniejszym porozumieniu jest mowa o pracodawcy rozumie się przez to Zamawiającego oraz Wykonawcę.

§ 1.

Pracodawcy stwierdzają zgodnie, że ich pracownicy wykonują jednocześnie pracę w tym samym miejscu, tj. na terenie Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala Specjalistycznego MSW w Otwocku, zwanym dalej miejscem pracy.

§ 2.

Pracodawcy zobowiązują się współpracować ze sobą w zakresie i w celu zapewnienia pracującym w tym samym miejscu pracownikom bezpiecznej i higienicznej pracy, a także bezpieczeństwa pacjentów szpitala.

§ 3.

Pracodawcy ustalają koordynatora ds. BHP w osobie, zwanego dalej Koordynatorem, który sprawować będzie nadzór nad przestrzeganiem przepisów i zasad bhp przez wszystkich zatrudnionych w wymienionym w § 1 miejscu pracy.

§ 4.

Koordynator do spraw BHP ma prawo:

- 1) przeglądu stanu bezpieczeństwa i higieny pracy na stanowiskach pracy pracowników Wykonawcy,
- 2) informowania pracodawców o zauważonych zagrożeniach wypadkowych oraz uchybieniach w zakresie bhp na stanowiskach pracy pracowników Wykonawcy,
- 3) niezwłocznego wstrzymania pracy maszyny lub urządzeń na stanowiskach pracy pracowników Wykonawcy w razie wystąpienia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia pracownika lub innej osoby,
- 4) niezwłocznego odsunięcia od pracy pracownika Wykonawcy, który swoim zachowaniem lub sposobem wykonywania pracy stwarza zagrożenie dla życia lub zdrowia własnego lub innych osób.

§ 5.

1. Wyznaczenie koordynatora do spraw BHP nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapewnienia pracownikom bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Każdy z pracodawców odpowiada odrębnie za stosowanie przepisów BHP przez podległych pracowników.

§ 6.

1. W razie wypadku przy pracy pracownika Wykonawcy, ustalenia okoliczności i przyczyn wypadku dokona zespół powypadkowy powołany przez Pracodawcę poszkodowanego pracownika.
2. Ustalenie przyczyn i okoliczności wypadku, mającego miejsce na terenie Zamawiającego odbywać się będzie z udziałem Koordynatora ds. BHP.

§ 7.

Pracownicy Wykonawcy wykonujący pracę na terenie Zamawiającego powinni:

4. posiadać aktualne profilaktyczne badania lekarskie,
5. odbyć szkolenia instruktażowe i stanowiskowe w zakresie BHP,

6. znać właściwości substancji niebezpiecznych jeżeli takimi posługują się wykonując pracę i umieć stosować je w sposób bezpieczny,
7. znać instrukcje obsługi wykorzystywanych maszyn i urządzeń,
8. umieć identyfikować czynniki szkodliwe i uciążliwe na swoich stanowiskach pracy i ograniczać ich oddziaływanie na otoczenie,
9. znać zagrożenia występujące na terenie Zamawiającego,
10. posiadać stosowne kwalifikacje zawodowe do wykonywania określonych prac.

§ 8.

Obowiązkiem Zamawiającego jest przekazanie Wykonawcy informacji o zagrożeniach występujących na terenie Zamawiającego oraz poinformowanie o osobach wyznaczonych do udzielania pierwszej pomocy i wykonywania działań w zakresie zwalczania pożarów i ewakuacji pracowników.

§ 9.

Obowiązkiem Wykonawcy jest:

3. przekazanie Koordynatorowi ds. BHP, najpóźniej w ciągu 7 dni od daty zawarcia porozumienia adresu swojej siedziby, telefonu, rodzaju i miejsca wykonywanych prac na terenie Zamawiającego, wykazu pracowników, którzy będą wykonywać prace oraz dane osoby nadzorującej ich pracę,
4. umożliwienie Koordynatorowi dostępu do stanowisk pracy, wglądu do dokumentacji (instrukcji) użytkowanych aparatów i urządzeń, oraz dokumentacji szkoleń pracowników w zakresie bhp,
5. informowanie Koordynatora ds. BHP o stosowanych substancjach niebezpiecznych i miejscach ich przechowywania na terenie Zamawiającego.

§ 10.

1. Załącznikiem do niniejszego porozumienia jest Informacja o Zagrożeniach na terenie SPZOZ Szpitala Specjalistycznego MSW w Otwocku.
2. Wszystkie zmiany do treści niniejszego porozumienia dokonywane będą w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 11.

Porozumienie zostało sporządzone w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Wykonawcy, Zamawiającego i Koordynatora ds. BHP.

§ 12.

Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania z mocą obowiązywania od dnia zawarcia umowy.

Wykonawca

Zamawiający

INFORMACJA O ZAGROŻENIACH NA TERENIE SPZOZ SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO MSW W OTWOCKU

Czynniki środowiska pracy szkodliwe dla organizmu człowieka, specyficzne dla Szpitala oraz miejsca ich potencjalnego występowania:

Zagrożenia biologiczne (gabinety lekarskie, zabiegowe, sale pacjentów, miejsce składowania odpadów medycznych) - czynniki gr. 3, w tym: WZW typ B i C, HIV, gruźlica.

Czynniki fizyczne (gabinety fizykoterapii)

- pole elektromagnetyczne
- promieniowanie laserowe
- ultradźwięki
- ciekły azot (ciecz silnie schłodzona).

Czynniki chemiczne (gabinet kąpielii siarczkowo - siarkowodorowych)

- kwas siarkowy
- siarczek sodu.

Zasady ochrony przed szkodliwym oddziaływaniem wymienionych czynników podczas wykonywania pracy:

- stosowanie ochron osobistych (w przypadku zagrożenia czynnikami biologicznymi oraz chemicznymi),
- unikanie ekspozycji (zagrożenie czynnikami fizycznymi),
- ostrożność.

Pracownicy firmy zewnętrznej oraz osoby wykonujące samodzielnie pracę na terenie Szpitala na podstawie umów cywilno – prawnych muszą:

- 18.posiadać szkolenia (wiedzę) w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przewidziane obowiązującymi przepisami ogólnymi i szczególnymi,
- 19.posiadać i stosować odpowiednie rodzaje odzieży i obuwia roboczego oraz środki ochrony osobistej dostosowane do warunków pracy w środowisku zakładu opieki zdrowotnej,

20. posiadać stosowne uprawnienia do wykonywania prac, o ile obowiązujące przepisy tego wymagają,

21. zachowywać odpowiednią sprawność psychofizyczną.

Ponadto osoby wykonujące pracę samodzielnie, a także pracownicy firm zewnętrznych świadczących usługi na rzecz SPZOZ Szpitala Specjalistycznego MSW w Otwocku są zobowiązani do:

1. Przestrzegania obowiązujących w Szpitalu regulaminów i zarządzeń wewnętrznych.
2. Przestrzegania przepisów oraz zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, instrukcji stanowiskowych, oraz instrukcji obsługi użytkowanych urządzeń, narzędzi i aparatury.

BEZPIECZEŃSTWO WYKONYWANIA PRAC

- Maszyny, aparaty i inne urządzenia nie będące własnością Szpitala, a użytkowane przez firmę (osobę) zewnętrzną muszą być sprawne i posiadać atesty i certyfikaty bezpieczeństwa wymagane obowiązującymi przepisami.
- Stosowane materiały i wyroby muszą posiadać atesty dopuszczające do używania w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi i w budownictwie w rozumieniu obowiązujących przepisów prawa budowlanego.
- W przypadku posługiwania się w procesie pracy substancjami niebezpiecznymi nie dostarczonymi przez Szpital, przedstawiciel firmy zewnętrznej musi pisemnie o tym powiadomić specjalistę ds. BHP zatrudnionego w Szpitalu oraz przekazać aktualne karty charakterystyki tych substancji.
- Przed rozpoczęciem prac niebezpiecznych pożarowo przedstawiciel firmy zewnętrznej musi zgłosić i uzyskać pisemną zgodę na wykonanie tych prac zgodnie z postanowieniami obowiązującej Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego.
- Wszelkie materiały i surowce stosowane w czasie wykonywania pracy oraz odpady muszą być tak składowane i zabezpieczone, aby nie stwarzały zagrożenia dla ludzi oraz środowiska naturalnego.
- Miejsca niebezpieczne, otwory technologiczne itp. muszą być tak zabezpieczone, aby nie stwarzały zagrożenia dla ludzi.
- Miejsca wykonywania robót budowlanych, remontowych, adaptacyjnych itp. muszą być odpowiednio oznakowane i zabezpieczone przed wstępem osób nie upoważnionych.

POSTĘPOWANIE W SYTUACJACH AWARYJNYCH

- Każdy zaistniały wypadek przy pracy należy niezwłocznie zgłosić przedstawicielowi Szpitala (kierownikowi komórki organizacyjnej, na rzecz której poszkodowany wykonuje pracę) a miejsce pracy, na którym doszło do wypadku zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych (nie porządkować i nie zmieniać położenia przedmiotów i urządzeń).
- W razie zauważenia pożaru postąpić zgodnie z Instrukcją Alarmową.
- Pomoc medyczna w razie wypadku przy pracy jest udzielana w gabinetach zabiegowych oddziałów Szpitala.

Telefony alarmowe:

- a) Straż Pożarna – 998
- b) Pogotowie ratunkowe – 999
- c) Gabinet zabiegowy – w. 35