



**MAZOWIECKI KOMENDANT WOJEWÓDZKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ**

00-622 Warszawa, ul. Polna 1

Warszawa, dnia 27 sierpnia 2014 r.

WZ.5595.223.1.2014

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 124 § 1, art. 126 § 1 w związku z art. 107 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego ( tekst jedn. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.) oraz § 2 ust. 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ( Dz. U. Nr 75, poz.690 z późn. zm. ), w związku z § 16 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej ( Dz. U. Nr 121, poz. 1137 z późn. zm. ) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20 sierpnia 2014 r. przesłanego przez pełnomocnika inwestora – mgr inż. Pawła Wróbla, nadesłanego przez firmę Y-Tolein Paweł Wróbel ul. Gąbińska 30/13; 01-703 Warszawa zaopiniowanego przez rzeczoznawców: budowlanego – mgr inż. Karola Halwic oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Pawła Wróbla oraz „Ekspertyzy technicznej stanu ochrony przeciwpożarowej Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala Specjalistycznego MSW ul. Prusa 1/3; 05-400 Otwock”, wykonanej przez rzeczoznawców: budowlanego – mgr inż. Karola Halwic oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – mgr inż. Pawła Wróbla, nadesłanej przez pełnomocnika inwestora – mgr inż. Pawła Wróbla, na podstawie, której wydano postanowienie znak WZ. 5595.223.14 z dnia 28 lipca 2014 r. -

**wyrażam zgodę**

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób niż to określono w przepisach techniczno-budowlanych dla przedmiotowego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala Specjalistycznego MSW ul. Prusa 1/3; 05-400 Otwock, polegających na:

1. Wydzieleniu klatki schodowej K1 i K5 ścianami o klasie odporności ogniowej EI60 z drzwiami EI30, zgodnie z częścią graficzną opracowania.
2. Wydzieleniu klatki schodowej K2 ścianami o odporności ogniowej REI120 z drzwiami EI60, zgodnie z częścią graficzną opracowania.
3. Wydzieleniu klatek schodowych o konstrukcji drewnianej K3 i K4, ścianami o odporności ogniowej REI120 z drzwiami EI60, zgodnie z częścią graficzną opracowania.
4. Wydzieleniu budynku B jako odrębnej strefy pożarowej, w ograniczonym zakresie, bez zachowania odporności ogniowej ściany zewnętrznej klatki schodowej K2, zgodnie z częścią graficzną opracowania.
5. Zamknięciu wejścia na poddasze w budynku A ścianami o odporności ogniowej REI120 i drzwiami EI60, zgodnie z częścią graficzną opracowania.

6. Wyposażeniu pionowych i poziomych dróg ewakuacyjnych w oświetlenie awaryjne o natężeniu oświetlenia min. 3 lx i czasie działania 1 h.
7. Wyposażeniu kompleksu budynków w system sygnalizacji pożarowej - ochrona całkowita.
8. Podłączeniu ww. systemu sygnalizacji pożarowej do stacji monitoringu pożarowego KP PSP Otwock.
9. Zabezpieczeniu w budynku A wewnętrznej powierzchni konstrukcji drewnianej ścian zewnętrznych do stopnia NRO (nierozprzestrzeniania ognia);
10. Wykonaniu w budynku A obudowy wewnętrznej powierzchni konstrukcji drewnianej ścian zewnętrznych rozwiązaniem systemowym w klasie odporności ogniowej EI 60;

Powyższe inne rozwiązania w stosunku do wymaganych przepisami techniczno-budowlanymi, odnoszą się do przypadków wskazanych w tych przepisach, określonych w pkt. 6.3 „Ekspertyzy...”, tj.:

1. Pozostawienie klatek schodowych K3 i K5 bez wyposażenia w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służące do usuwania dymu.
2. Pozostawienie w budynku A długości dojścia ewakuacyjnego, przy jednym kierunku ewakuacji, wynoszącej 15,38 m przy wymaganiu szerokości 10 m.
3. Pozostawienie klatek schodowych K3 i K4 o konstrukcji nośnej nie zapewniającej klasy odporności ogniowej R60.
4. Pozostawienie w budynku A konstrukcji dachu i przekrycie dachu o odporności poniżej R30/RE30.
5. Pozostawienie w budynku A konstrukcji drewnianej stropów, dachu i przekrycia dachu nie zabezpieczonej do stopnia NRO.
6. Pozostawienie w budynku A klatki schodowej K3 o szerokości biegów zawężonej do 1,38 m przy wymaganej szerokości 1,4 m.
7. Pozostawienie w budynku A klatki schodowej K3 o szerokości spoczników zawężonej do 1,20 m przy wymaganej szerokości 1,5 m.
9. Pozostawienie w budynku A klatki schodowej K3 ze stopniami posiadającymi noski.
10. Pozostawienie w budynku A klatki schodowej K4 o szerokości biegów wynoszącej 1,0 m przy wymaganej szerokości 1,4 m.
11. Pozostawienie w budynku A klatki schodowej K4 o szerokości spoczników zawężonej do 1,30 m przy wymaganej szerokości 1,5 m.
12. Pozostawienie w budynku A klatki schodowej K4 ze stopniami posiadającymi noski.
13. Pozostawienie w budynku A klatki schodowej K4 z biegiem posiadającym 17 stopni przy dopuszczalnej ilości 15.
14. Pozostawienie w budynku A klatki schodowej K3 bez wyjścia prowadzącego bezpośrednio na zewnątrz budynku lub do obudowanego korytarza prowadzącego na zewnątrz budynku.

15. Pozostawienie w budynku B klatki schodowej K1 o szerokości biegów zawężonej do 1,06 m przy wymaganej szerokości 1,4 m.
16. Pozostawienie w budynku B klatki schodowej K1 o szerokości spoczników zawężonej do 1,03 m przy wymaganej szerokości 1,5 m.
17. Pozostawienie w budynku B klatki schodowej K1 o wysokości stopni 015-0,16 m przy wymaganej wysokości do 0,15 m.
18. Pozostawienie w budynku B klatki schodowej K1 z wyjściem zewnętrznym o szerokości 1,2 m przy wymaganej szerokości 1,4 m.
19. Pozostawienie w budynku B klatki schodowej K2 o szerokości spoczników zawężonej do 1,13 m przy wymaganej szerokości 1,5 m.
20. Pozostawienie w budynku B klatki schodowej K2 o wysokości stopni 0,15-0,16 m przy wymaganej wysokości do 0,15 m.
21. Pozostawienie w budynku B klatki schodowej K2 z otworami bez odporności ogniowej w odległości poniżej 4 m od ściany tego samego budynku nie posiadającej wymaganej odporności ogniowej jak dla stropu budynku.
22. Pozostawienie w budynku A korytarzy przeznaczonych dla poniżej 20 osób o szerokości zawężonej do 1,14 m przy wymaganej szerokości 1,2 m.
23. Pozostawienie w budynku C wyjścia zewnętrznego z korytarza o szerokości 1,1 m przy wymaganej szerokości 1,4 m.
24. Pozostawienie drzwi do pomieszczeń dla nie więcej niż 3 osób o szerokości 1,33 m zamykanych drzwiami dwuskrzydłowymi o szerokości skrzydła ok. 0,66 m tj. poniżej 0,9 m.
25. Pozostawienie drzwi do pomieszczeń dla nie więcej niż 3 osób o szerokości od 0,7-08 m przy wymaganej szerokości ok. 0,8 m.
26. Pozostawienie braku możliwości ewakuacji do odrębnej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji w poziomie II piętra budynku B.
27. Pozostawienie w budynku A konstrukcji drewnianej ścian zewnętrznych nie zabezpieczonych do stopnia NRO (nierozprzestrzeniania ognia);
28. Pozostawienie w budynku A konstrukcji drewnianej ścian zewnętrznych nie posiadających klasy odporności ogniowej EI 60;

przy jednoczesnym zrealizowaniu wszystkich pozostałych wymagań z zakresu ochrony przeciwpożarowej.

### **Uzasadnienie**

Na podstawie art. 107 § 1 i 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267) odstąpiono od szczegółowego uzasadnienia z uwagi na fakt, iż postanowienie w całości spełnia żądanie strony nie mniej jednak Organ wskazuje, że:

- postanowienie nie zastępuje wymaganych prawem projektów budowlanych i projektów wykonawczych, uzgodnionych z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz stosownych pozwoleń;

- postanowienie wyraża zgodę na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w inny sposób, niż określono w przepisach techniczno-budowlanych, jedynie dla przypadków wymienionych w pkt. 6.3 „Ekspertyzy...” i wniosku z dnia 20 sierpnia 2014 r.;
- pozostałe, ewentualne nieprawidłowości nie wykazane przez autorów opracowania wymagają realizacji zgodnie z przepisami o ochronie przeciwpożarowej;
- postanowienie należy rozpatrywać łącznie z „Ekspertyzą...” i wnioskiem z dnia 20 sierpnia 2014 r. .

### Pouczenie

Zgodnie z § 16 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 121 poz. 1137 z późn. zm.) na niniejsze postanowienie przysługuje stronie zażalenie do Komendanta Głównego Państwowej Straży Pożarnej w Warszawie, ul. Podchorążych 38, wniesione za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od dnia doręczenia.

MAZOWIECKI  
KOMENDANT WIEJOWODZKI  
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

*nadbryg. Gustaw Mikołajczyk*

#### Otrzymują:

1. Y-Tolein  
ul. Gąbińska 30/13  
01-703 Warszawa
2. Komendant Powiatowy PSP  
w Otwocku
3. a/a x2